

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /  
BADAN PERTANAHAN NASIONAL  
REPUBLIK INDONESIA**



**SERTIPIKAT**

HAK : Milik No. 10727

PROVINSI : JAWA BARAT.  
KABUPATEN / KOTA : BEKASI  
KECAMATAN : BEKASI SELATAN.  
~~DESA~~ / KELURAHAN : JAKAMULYA

DAFTAR ISIAN 307  
No. 46121/2023  
DAFTAR ISIAN 208  
No. 25198/2023

KANTOR PERTANAHAN  
~~KABUPATEN / KOTA~~


**BEKASI**

1 0 • 2 6 • 0 2 • 0 3 • 1 • 1 0 7 2 7



**PENDAFTARAN - PERTAMA**


Halaman :

<p>a) HAK : Milik                  No. : 10727                  Desa / Kel : JAKAMULYA                  Tgl. berakhirnya hak :</p>	<p><del>1) NAMA PEMEGANG HAK                  1 ADRIAN PRANAJAYA BANGUN                  2 INDRA GUNAWAN</del></p>
<p>b) NIB 10.26.02.03.12097                  Letak Tanah                  Jl. H Umar RT.003 RW.002</p>	<p>Tanggal lahir / akta pendirian                  1 09-03-1980                  2 04-04-1980</p>
<p>c) ASAL HAK                  1. Konversi                  2. Pemberian Hak                  3. Pemecahan / <del>Pemisahan</del> /                  Penggabungan bidang                  Hak Milik Nomor                  10699/JAKAMULYA</p>	<p>g) PEMBUKUAN                  BEKASI, 29/05/2023                  .....                  An. Kepala Kantor Pertanahan                  Kabupaten / Kota                  KOTA BEKASI                  KEPALA SEKSI PENETAPAN HAK                  DAN PENDAFTARAN                  .....                  ttd</p>
<p>d) DASAR PENDAFTARAN                  1. <del>Daftar Isian 202</del>                  Tgl.                  No.</p>	<p>METY RATNA KANDIA, S.H., M.H.                  NIP 19690313 198903 2 001</p>
<p>2. <del>Surat Keputusan</del>                  Tgl.                  No.                  3. Permohonan Pemecahan /  <del>Pemisahan / Penggabungan bidang</del>                  Tgl. 19-10-2022.                  No. 49613/2022</p>	<p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT                  BEKASI, 29/05/2023                  .....                  An. Kepala Kantor Pertanahan                  Kabupaten / Kota                  KOTA BEKASI                  KEPALA SEKSI PENETAPAN HAK                  DAN PENDAFTARAN                    METY RATNA KANDIA, S.H., M.H.                  NIP 19690313 198903 2 001</p>
<p>e) SURAT UKUR                  22-11-2022.                  Tgl. 3334/JAKAMULYA/2022.                  No. 60 M<sup>2</sup>.                  Luas (Egam Puluh Meter Persegi)</p>	<p>METY RATNA KANDIA, S.H., M.H.                  NIP 19690313 198903 2 001</p>
<p>i) PENUNJUK                  - Berdasarkan Surat Pernyataan Tanggal. 10 Januari 2023, A.n.INDRA GUNAWAN CS                  - Berdasarkan Peta Analisis Penatagunaan Tanah Nomor.99/PA-PGT/I/2023 Tanggal 20 Januari 2023.                  - Berdasarkan Surat Keterangan Rencana Kota Nomor:653/0468/KRK/Distaru Renru, Tanggal 17 April 2023.</p>	



**PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA**

Halaman :

Sebab perubahan Tanggal pendaftaran No. Daftar Isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
<p>JUAL BELI Berdasarkan Akta Jual Beli Nomor 1069/2023 Tanggal 24/07/2023 Yang dibuat oleh AMBIATI, S.H Selaku PPAT, DI 208 Nomor 46181 DI307 Nomor 89736 Tanggal 01/09/23</p>	<p>ANDRIA FEBRY WAHYU PURWANINGSIH 25/02/1987</p>	<p>An. Kepala Kantor Pertanahan Kota Bekasi Penata Pertanahan Pertama Koordinator Substansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT</p> 





ABH191012

DAFTAR ISIAN 207

10.26.02.03.1.10727

NIB : 10.26.02.03.12097

## SURAT UKUR

Nomor 03334 /JAKAMULYA/ 2022.

Geo-KKP	$\frac{22}{11}$	+
---------	-----------------	---

### SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Provinsi : JAWA BARAT

Kabupaten / Kota : BEKASI

Kecamatan : BEKASI SELATAN

~~Desa~~ / Kelurahan : JAKAMULYA

Peta : FOTO UDARA

Nomor Peta Pendaftaran : 48.2-37.088-11-1

Lembar : Kotak :

Keadaan Tanah :

Tanda-tanda batas : Tanda batas sesuai dengan Pasal 22 PMNA 3/Tahun 1997

Luas : 60 M<sup>2</sup> (Enam Puluh Meter Persegi)

Penunjukan dan penetapan batas : Penunjukan Batas Oleh : ANDRIAN PRANAN JAYA

Alamat : Perum Denaya Green Residence Kav D8 No 161 Rt 002 Rw 003 Kel Jatirangga Kec Jatisampurna, Kota Bekasi.

Pemohon: ANDRIAN PRANAN JAYA dan INDRA GUNAWAN

Alamat : s.d.a



500

SKALA 1 : \_\_\_\_\_

--	--	--	--



PENJELASAN : \_\_\_\_\_ batas tanah ini



Hal lain - lain: Pemecahan dari HM No.10699/Jakamulya, SU No.3315/Jakamulya/2022 Tgl.04-08-2022

Petugas Ukur : TEDY RAMDAN

Daftar Isian 302 tgl. 19-10-2022 No. 11527.2 /2022

Daftar Isian 307 tgl. 02-12-2022 No. 141528.2/2022

Tanggal Penomoran Surat Ukur 22-11-2022

UNTUK SERTIPIKAT

BEKASI, 02-12-2022

~~Kepala Seksi Survei dan Pemetaan~~

BEKASI 29/05/2023

Kepala Seksi Survei dan Pemetaan

Kantor Pertanahan  
Kabupaten / Kota  
BEKASI

td

REPNALDI PUTRA, A.Ptnh.

NIP 19690513 198903 1 003



Lihat Surat Ukur Pemisahan  
Penggabungan  
Pengganti

Nomor :

Nomor Hak :

Dikeluarkan Surat Ukur		Luas	Nomor Hak	Sisa luas
Tanggal	Nomor			

Sisanya diuraikan dalam Surat Ukur Nomor : ..... Nomor Hak : .....